
Aanwezige leden:

Willem Moes
José Kamphuis
Frans Mentink
Jolanda Traanman
Louis Jannink
Reinoud Nijhuis
Margot Vermeulen
Liesbeth Huisman
Hanneke Kolsté

Aanwezige bestuursleden:

Wouter Vermeulen (voorzitter)
Valentijn Laan (secretaris)
Leon Hagedoorn (penningmeester)
Vanessa van der Liet (activiteiten)
Gerrit Heijink (beheer buurthuis)

1. Opening en welkomstwoord voorzitter

Om 19:38 opent de voorzitter de vergadering en heet iedereen welkom.

2. Ingekomen stukken

Er zijn geen ingekomen stukken. De secretaris meldt dat de notulen van afgelopen jaar ontbreken. Het is niet duidelijk waar deze zijn, een andere notulist heeft de notulen gemaakt afgelopen jaar. Zodra de notulen boven water komen zullen ze gepubliceerd worden op de website.

3. Financieel verslag 2024 – penningmeester

Onze vorige penningmeester, Ilonka de Vries, kon er helaas niet bij zijn tijdens deze vergadering. Doordat zij uit de buurt weg verhuisde was er snel een nieuwe penningmeester nodig. Het bestuur heeft Leon bereid gevonden om in juli het penningmeesterschap op zich te nemen. De ledenvergadering bekrachtigt unaniem het besluit van het bestuur om Ilonka décharge te verlenen en Leon te benoemen tot penningmeester per juli 2024.

Leon presenteert het financiële jaarverslag over het jaar 2024. De vereniging heeft nu 148 leden. De financiële situatie ziet er goed uit. Er komt een vraag of er wel winst wordt gemaakt op de oliebollen, doordat de inkomsten deels via bank en deels via kas binnenkomen is dit wat minder zichtbaar. Maar er wordt een mooie winst gemaakt op de oliebollenverkoop.

De Kas Controle Commissie bestond afgelopen jaar uit Liesbeth Huisman en Bram Timmerman. De Kas Controle Commissie is bijzonder tevreden en adviseert op basis van haar controle van de boeken om de penningmeester décharge te verlenen. De ledenvergadering volgt unaniem dit advies en de voorzitter verleent Leon décharge voor afgelopen jaar.

4. Begroting 2025 – penningmeester

De penningmeester presenteert vervolgens de begroting voor het huidige jaar 2025. Deze wordt unaniem goedgekeurd door de ledenvergadering.

5. Kascommissie aanwijzen

Voor Liesbeth Huisman is dit het tweede jaar dat ze in de Kas Controle Commissie zit, zij zal terugtreden.

Bram Timmerman zit komend jaar nog in de commissie. Er is een nieuw lid nodig om de commissie te complementeren. Jolanda Traanman heeft aangegeven dat zij dit graag wil doen. De jaarvergadering staat hier unaniem achter. De voorzitter benoemt Jolanda in de Kas Controle Commissie en wenst haar veel succes.

6. Jaarverslag 2024

- **Buurthuis**

Gerrit Heijink licht de verbeteringen aan het buurthuis toe: onder andere is het plafond vernieuwd, zijn de kozijnen geschilderd, is de opslag aangepakt, is er buiten een overkapping gerealiseerd. Het plan voor komend jaar is het schilderen van de buitenboel. De ledenvergadering beaamt dat het buurthuis er weer erg goed uitziet.

- **Kinderactiviteiten**

Vanessa van der Liet vertelt dat de kinderspelen de afgelopen jaren kleiner zijn geworden, er is nog maar weinig jonge jeugd in de buurt, veel kinderen van onder de twee. De kidsclub wordt bijvoorbeeld ook niet meer gedaan. Het is momenteel dus wat kleiner dan het vroeger was. De vakantiespelen zijn nu terug gegaan naar drie middagen. We zoeken echter altijd naar nieuwe vrijwilligers en naar sponsors. Hanneke Kolsté adviseert te informeren bij het Fuldauer Fonds, dit is kansrijk om geld binnen te halen

7. Evaluatie door de voorzitter

Nieuwe buurtgenoten

De voorzitter licht de status quo toe: de Dichtersbuurt is altijd een hechte buurt geweest. Traditioneel is dit de "laagbouw" die in de buurt staat, de "hoogbouw" die langs de Pr. Beatrixstraat staat deed nooit zo mee. Er komen de komende tijd veel nieuwe bewoners bij: zowel nu de oude UWV als straks 'De Post' (het voormalige postkantoor). Op 7 juni organiseert de buurtvereniging een activiteit om de nieuwe buurtbewoners welkom te heten, de buurtvereniging te presenteren en haar activiteiten te promoten. Hier zit veel potentie voor nieuwe leden. Doordat de bijdrage van de gemeente gebaseerd is op het aantal adressen in de buurt kunnen wij aanspraak maken op een groter budget. Hanneke Kolsté meldt dat in De Noork al gewerkt wordt met een smoelenboek om de buurtgenoten elkaar sneller te leren kennen.

Contacten met de gemeente

De contacten tussen de gemeente en de buurtvereniging zijn nog altijd uitstekend. We kunnen alles wat in de buurt speelt bespreken en krijgen vanuit de gemeente ook veel steun om plannen te realiseren.

Parkeren in de buurt

Het parkeren in de buurt begint een steeds groter probleem te worden. Canadees parkeren is ondertussen de norm geworden en dit wordt gedoogd door de gemeente. Kinderwagens en rolstoelen kunnen hierdoor echter niet meer over de stoep, maar het geeft wel ruimte aan de hulpdiensten om door de straten te komen. Er gaat de komende tijd vanuit de gemeente een plan gemaakt worden voor de inrichting van de Emmaweg en de Dichtersbuurt. Wij willen daar als buurtvereniging bij betrokken en daarin meedenken aan de oplossingen. Een idee dat wordt geopperd is om dit probleem aan te kaarten in het buurtblad zodat iedereen gestimuleerd wordt om er over mee te denken. Om het groeiende aantal auto kwijt te kunnen in de buurt moet er iets veranderen.

Buurtaanhanger

De buurt heeft nu nog 1 buurtaanhanger. De aanhanger van Jakob is er niet meer. Er is echter geklaagd over deze aanhanger die een parkeerplaats in beslag neemt. De aanhanger mag hier niet meer staan. Er is reeds overleg met de gemeente hierover. Het is een optie om een parkeerplaats te creëren op de plaats waar nu de bomen staan. Het is namelijk gebleken dat de bomen in slechte staat zijn en hierom toch al moeten worden neergehaald. Er zullen dan nieuwe bomen komen en een inham/nis “op eigen terrein” waarin de aanhanger geplaatst kan worden.

Dak van het buurthuis

Het dak van het buurthuis is nu ongeveer 25 jaar oud. Het dak bevat nu geen isolatie. Er gaat nieuwe dakbedekking geplaatst worden inclusief 120 mm isolatie. Dit zal ongeveer 12 k€ gaan kosten, dit budget is beschikbaar.

Activiteiten

Het Samen Eten is altijd een groot succes en het eten is steeds erg lekker meldt José Kamphuis. De Jeu-de-Boules is nog steeds een klein clubje, er zouden nog wat nieuwe leden bij mogen. Ook de schildersclub en de oliebollenverkoop draaien beide goed.

8. Benoemen en ontslag bestuursleden

Dit is reeds gedaan (Leon Hagedoorn).

9. Rondvraag en sluiting

Louis Jannink meldt nog dat het merendeel van het buurthuis mooi is opgeknapt maar dat ook de berging, de keuken en het sanitair nog zouden moeten worden opgeknapt. Hij gaat kijken of hij hier de middelen voor kan regelen.

De voorzitter sluit de vergadering om 20:29.